

PROJEKTO IR PROJEKTO DALIŲ BYLŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

Eil. Nr.	Bylos žymuo	Bylos laida	Bylos pavadinimas	Pastabos
1.	519-XX-RTP-BD-T1	0	Bendroji dalis	
2.	519-00-RTP-SP-T1	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis	
3.	519-00-RTP-SP.TS-T1	0	Sklypo sutvarkymo (sklypo plano) dalis. Techninės specifikacijos	
4.	519-XX-RTP-SO-T1	0	Pasirengimas statybai ir statybos darbų organizavimas	
5.	519-XX-RTP-SK-T1	0	Statybinės konstrukcijos	
6.	519-XX-RTP-SK.TS-T1	0	Statybinės konstrukcijos. Techninės specifikacijos	
7.	519-XX-RTP-E-T1	0	Elektrotechnika	
8.	519-XX-RTP-E.TS-T1	0	Elektrotechnika. Techninės specifikacijos	
9.	519-XX-RTP-E-T2	0	Elektrotechnika. EPL	
10.	519-XX-RTP-E.TS-T2	0	Elektrotechnika. EPL. Techninės specifikacijos	
11.	519-XX-RTP-PVA-T1	0	Procesų valdymas ir automatizacija. Relinė apsauga ir automatika	
12.	519-XX-RTP-PVA.TS-T1	0	Procesų valdymas ir automatizacija. Relinė apsauga ir automatika. Techninės specifikacijos	
13.	519-XX-RTP-PVA-T2	0	Procesų valdymas ir automatizacija. Elektros energijos apskaita ir matavimai	
14.	519-XX-RTP-PVA.TS-T2	0	Procesų valdymas ir automatizacija. Elektros energijos apskaita ir matavimai. Techninės specifikacijos	
15.	519-XX-RTP-PVA-T3	0	Procesų valdymas ir automatizacija. Teleinformacijos surinkimas ir perdavimas	
16.	519-XX-RTP-PVA.TS-T3	0	Procesų valdymas ir automatizacija. Teleinformacijos surinkimas ir perdavimas. Techninės specifikacijos	
17.	519-XX-RTP-ER-T1	0	Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos)	
18.	519-XX-RTP-ER.TS-T1	0	Elektroniniai ryšiai (telekomunikacijos). Techninės specifikacijos	
19.	519-XX-RTP-AS-T1	0	Apsauginė signalizacija	
20.	519-XX-RTP-AS.TS-T1	0	Apsauginė signalizacija. Techninės specifikacijos	
21.	519-XX-RTP-GSS-T1	0	Gaisro aptikimas ir signalizavimas	
22.	519-XX-RTP-GSS.TS-T1	0	Gaisro aptikimas ir signalizavimas. Techninės specifikacijos	
23.	519-XX-RTP-VN-T1	0	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas	
24.	519-XX-RTP-VN.TS-T1	0	Vandentiekis ir nuotekų šalinimas. Techninės specifikacijos	
25.	519-XX-RTP-KS-T1	0	Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymas	

Techninė specifikacija

Techninio projekto ekspertizė atlikta ir gautas teigiamas ekspertizės aktas.

Po Techninio projekto ekspertizės buvo koreguojamos/atnaujinamos kadastrinės bylos. Dėl atnaujintų, žemės sklypo, esančio Senamiesčio g. 102C, Panevėžyje, ir šiame sklype esančių AB Litgrid nuosavybės teise priklausančių statinių, kadastro bylų pasikeitė visose projekto bylose statinio projekto pavadinimas.

Iš -> „Elektros tinklų Panevėžio m. sav., Panevėžio m. sav. teritorija, rekonstravimo bei kitų inžinerinių statinių Senamiesčio g. 102C, Panevėžys, rekonstravimo ir paskirties keitimo į elektros tinklų paskirtį projektas“

Į -> „Elektros tinklų Panevėžio m. sav., Panevėžio m. sav. teritorija, rekonstravimo bei elektros tinklų Senamiesčio g. 102C, Panevėžys, rekonstravimo projektas“.

Sklypo plano dalyje papildomai atnaujinti sklypo dokumentai (pridėti aktualūs Registrų centro išrašai ir sklypo ribų planas su kadastro duomenimis).

Bendrojoje dalyje papildomai atnaujinti sklypo ir statinių dokumentai (pridėti aktualūs Registrų centro išrašai, sklypo ribų planas su kadastro duomenimis, statinių kadastro byla) bei pasikoregavo aiškinamasis raštas kiek tai susiję su atnaujintomis statinių ir žemės sklypo kadastro bylomis ir jose pateiktais duomenimis (519-XX-RTP-BD-T1.AR 5-17 psl.). Statinių kadastro byloje pasikeitė dalies esamų statinių paskirtis iš „Kiti inžineriniai statiniai“ į „Elektros tinklai“.

Reikalinga ekspertuoti techninį projektą dėl aukščiau nurodytų pakeitimų.

Dėl elektros tinklų tinklų Panevėžio r. sav. teritorijoje rekonstravimo bei kitų inžinerinių statinių Senamiesčio g.102C, Panevėžyje, rekonstravimo ir paskirties keitimo į elektros tinklų paskirtį techninio projekto (Nr.519-TP)

TRUMPA PROJEKTO APŽVALGA

1. Statytojas/Užsakovas– AB „Litgrid“.
2. Projektuotojas – UAB „TETAS“.
Projekto vadovas – Lukas Bačiauskas (kvalif. atestatas Nr.23291).
3. Projekto rengimo dokumentai:
 - AB „Litgrid“ 2019-10-11 patvirtinta Projektavimo užduotis „110/10 kV Ekrano transformatorių pastotės 110 kV skirstyklos rekonstrukcijai“: (Invest. projektas Nr.PPRU 18095);
 - AB „ESO“ 2021-10-08 elektros tinklų ir įrenginių perkėlimo (rekonstravimo) sąlygos Nr.ISK21-2-93269;
 - UAB „Aukštaitijos vandenys“ 2021-10-11 prisijungimo sąlygos Nr.21-731;
 - UAB „Panevėžio gatvės“ 2022-05-02 raštas Nr.32.28/22dėl prisijungimo sąlygų prie miesto lietaus nuotekų tinklų teritorijos Senamiesčio g.102C, Panevėžyje, drenažo prijungimui;
 - AB „LTG INFRA“ 2021-10-15 raštas Nr.SD-(LGI)-4627 dėl projektavimo sąlygų;
 - Sklypo Senamiesčio g.102 B, Panevėžio m. detalusis planas (suderintas Panevėžio m. sav. administracijos nuolatinės komisijos 2005-10-19 d., protokolas Nr.412/05 ;
 - VĮ „Registų centras“ 2022-04-14 raštas Nr.SP-38100 (4.55 Mr) dėl kadastro duomenų informacijos pateikimo Senamiesčio g. 102 C, Panevėžys;
 - UAB „Tetas“ 2022-05-02 projektavimo skyriaus vadovo potvarkis Nr.PO-2022-34 dėl TP ir DP projekto vadovo, projekto dalių vadovų ir projekto priežiūros vadovų skyrimo vykdant „110/10 kV Ekrano TP 110 kV skirstyklos (Senamiesčio g. 102 C, Panevėžys) rekonstravimas“ projektavimo darbus;
 - VĮ „Registų centras“ nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 2022-08-25 apie AB „Litgrid“ nuomos teise naudojamą žemės sklypą su AB „Litgrid“ nuosavybės teise naudojamais statiniais (žemės sklypo kad.Nr.2701/0014:51, un. Nr.4400-1105-7993; atrama-un. Nr.4400-1627-1700; atrama-un. Nr.4400-1627-1655; atrama-un.Nr.4400-1627-1699; atrama-un.Nr.1666; kabelių kanalas-un.Nr.4400-1496-5627; tvora-un.Nr.4400-1496-5616; portalas: M5, M6, M7, M9, M10, M11; atramos a21, a38, iki a45- un. Nr.-4400-1496-5592), Senamiesčio g. 102 C, Panevėžys;
 - Valstybinės žemės nuomos sutartis Nr.N27/07-0046/S122, 2007-07-04;
 - AB „Lietuvos energija“ perdavimo- priėmimo aktas AB„Litgrid“ Nr.74-10, 2010-12-01;
 - Susitarimas dėl 2007-07-04 valstybinės žemės nuomos sutarties Nr. N27/07-0046 pakeitimo 2020-10-27, Nr.23SŽN-257-(14.23.55);
 - VĮ „Registų centras“ nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 2022-08-25 apie AB „Litgrid“ nuosavybės teise naudojamus elektros tinklus- 110 kV Panevėžio- „Ekrano II“ elektros oro linija tarp atramų Nr.20-24, 31-37 un. Nr.2798-7010-4010 (registro Nr.35/152211);
 - VĮ „Registų centras“ nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 2022-08-25 apie AB „Litgrid“ nuosavybės teise naudojamus elektros tinklus- 110 kV Panevėžio- „Ekrano I“ elektros oro linija tarp atramų Nr.20(20)-25; 32-38 un. Nr.2798-3007-9010 (registro Nr.35/152225);
 - VĮ „Registų centras“ nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 2022-08-25 apie AB „Litgrid“ nuosavybės teise naudojamus elektros tinklus- 110 kV Panevėžys-Velžio I elektros oro linija tarp atramų Nr.20(20)-24(24); 31(31)-35(35); 35(35)-35/2 un. Nr.2796-5012-2012 (registro Nr.35/152202);

- VĮ „Registų centras“ nekilnojamojo turto registro duomenų bazės išrašas 2022-08-25 apie AB „Litgrid“ nuosavybės teise naudojamus inžinerinius statinius- (portalas: M12, M13; atramos: a25, a26) un. Nr.4400-1496-5638 (registro Nr.35/69958);

- UAB „Fugro Baltic“ 2021-11 atliktų projektinių inžinerinių geologinių ir geotechninių tyrimų, priskirtų II geotechninė kategorija, ataskaita;

- Lietuvos geologijos tarnybos prie AM 2021-12-23 raštas Nr.(4)-1.7-8815 dėl II GK projektinių IGG tyrimų (Nr.31664-2021) ataskaitos vertinimo;

- UAB „GeoPlanai“ 2021-09 atliktas topografinis planas (TIIS-20210920-024211);

- UAB „Tetas“ projektinių pasiūlymų projektas Nr.519 „Elektros tinklų Panevėžio r. sav. teritorijoje rekonstravimo bei kitų inžinerinių statinių Senamiesčio g.102C, Panevėžyje, rekonstravimo ir paskirties keitimo į elektros tinklų paskirtį“, byla PP-T1 (pritarta 2021-12-07, Reg. Nr.PSP-100-21202-04943);

4. Projekte numatoma rekonstruoti 110 kV elektros tinklus ir kitus inž. statinius su priklausiniais, suremontuoti dvi 110 kV elektros oro linijas, įrengti inžinerinius tinklus bei inžinerines sistemas, įrengti dangas, takus, aikštes, aptverti teritoriją.

Ekspertizei pateiktos - techninio projekto (Nr.519-TP) – Bendroji (BD-T1), Sklypo sutvarkymo (SP-T1;SP.TS-T1), Statybinių konstrukcijų (SK-T1; SK.TS-T1), Elektrotechnikos (E-T1; E.TS-T1), Elektrotechnikos.EPL (E-T2; E.TS-T2), Procesų valdymas ir automatizacijos (PVA-T1; PVA.TS-T1), Procesų valdymas ir automatizacijos (PVA-T2; PVA.TS-T2), Procesų valdymas ir automatizacijos (PVA-T3; PVA.TS-T3), Elektroninių ryšių (telekomunikacijų)(ER.T1; ER.TS-T1), Apsauginės signalizacijos (ADS.T1; AS.TS-T1), Gaisro aptikimo ir signalizavimo (GSS-T1; GSS.TS-T1), Vandentiekio ir nuotekų šalinimo (VN.T1; VN.TS-T1), Pasirengimo statybai ir statybos darbų organizavimo (SO-T1), Gaisrinės saugos (GS-T1), Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (KS-T1; KS-T2) – dalys, bei AB „ESO“ projekto (Nr.519-XX-PRTP) – Elektrotechnikos. Skirstomojo tinklo (E-ST-T1), Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo (KS-ST-T1) – dalys.

5. Specialiųjų ekspertizės aktai (projekto derinimai):

- UAB „Gaisrinės saugos ekspertai“ 2021-12-09 dalinės ekspertizės (gaisrinės saugos dalies) tarpinis aktas Nr.12-09/01, ekspertas Egidijus Tamošiūnas, kvalif. atestatas Nr.34208);

- UAB „Imlitex“ vadybininkas Julius Lakaitis (2021-10-25);

- UAB „Aukštaitijos vandenys“ vyresnysis inžinierius Vidmantas Sargautis (2022-05-16);

- UAB „Panevėžio gatvės“ direktoriaus pavaduotojas statybai Rimantas Šiaučiuvėnas (2022-05-20);

- AB „ESO“ Strateginių projektų valdymo skyriaus projektų vadovas Justinas Pranevičius (2022-06-01);

- Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyriaus sutikimas statyti statinį žemės sklype, besiribojančiame su valstybinės žemės sklypu ar valstybine žeme, kurioje nesusformuoti žemės sklypai Nr.SUVA-7710-(8.53 E.)* parengtas vyriausiosios specialistės, atliekančios skyriaus vedėjo funkcijas Živilės Balčienės (2022-05-24);

- Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Panevėžio skyriaus sutikimas statyti statinį žemės sklype, besiribojančiame su valstybinės žemės sklypu ar valstybine žeme, kurioje nesusformuoti žemės sklypai Nr.23ST-110-(14.23.5. E.) parengtas skyriaus vedėjos Dalios Gvozdienės (2022-08-01);

- AB „Litgrid“ už projekto derinimą atsakinga statytojo komanda (20 asmenų) (2022-05-20);

6. Bendrieji statinio techniniai ir statybos skaičiuojamosios kainos rodikliai :

I. SKLYPAS

1. sklypo plotas 1527 m²

1.1. sklypo užstatymo intensyvumas (esamas) -

1.2. sklypo užstatymo tankis (esamas) -

IV. INŽINERINIAI TINKLAI

4.1. 110 kV skirstyklos statiniai su priklausiniais

(portalai su pamatais, įrenginių pamatai su metalinėmis atramomis)

4.1.1. 110 kV linijinis portalas su pamatais

4.1.1.1. inžinerinių statinių kiekis 2 vnt.

4.1.1.2. inžinerinių statinių aukštis* 19,3 m

4.1.2. 110 kV jungtuvo metalinė atrama su aptarn. aikšte ir pamatais

4.1.2.1. inžinerinių statinių kiekis	2 vnt.
4.1.2.2. inžinerinių statinių aukštis*	2,95 m
4.1.3. 110 kV viršįtampių ribotuvo metalinė atrama su pamatais	
4.1.3.1. inžinerinių statinių kiekis	2 vnt.
4.1.3.2. inžinerinių statinių aukštis*	3 m
4.1.4. 110 kV viršįtampių ribotuvo metalinė atrama su pamatais	
4.1.4.1. inžinerinių statinių kiekis	2 vnt.
4.1.4.2. inžinerinių statinių aukštis*	4,47 m
4.1.5. 110 kV tripolio skyriklio metalinė atrama su pamatais	
4.1.5.1. inžinerinių statinių kiekis	4 vnt.
4.1.5.2. inžinerinių statinių aukštis*	2,5 m
4.1.6. 110 kV tripolio skyriklio metalinė atrama su pamatais	
4.1.6.1. inžinerinių statinių kiekis	2 vnt.
4.1.6.2. inžinerinių statinių aukštis*	4,2 m
4.1.7. 110 kV srovės transformatoriaus metalinė atrama su pamatais	
4.1.7.1. inžinerinių statinių kiekis	2 vnt.
4.1.7.2. inžinerinių statinių aukštis*	4,12 m
4.1.8. 110 kV įtampos transformatoriaus metalinė atrama su pamatais	
4.1.8.1. inžinerinių statinių kiekis	2 vnt.
4.1.8.2. inžinerinių statinių aukštis*	4 m
4.2. Bendras kiekvienos paskirties inž. tinklų ilgis* (110 kV elektros perdavimo linijos)	
4.2.1. 110 kV EPL Panevėžys - Velių I (un. Nr.2796-5012-2012)	
4.2.1.1. 110 kV elektros oro linija (pagal RC išrašą)*	4,415 km
4.2.1.2. 110 kV elektros oro linija (po rekonstravimo)*	3,962 km
4.2.1.3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis (remont. daliai)	3×1; 149 mm ² ;
4.2.2. 110 kV EPL Panevėžys - Ekranas I (un. Nr.2798-3007-9010)	
4.2.2.1. 110 kV elektros oro linija (pagal RC išrašą)*	2,778 km
4.2.2.2. 110 kV elektros oro linija (remont. dalis)*	0,054 km
4.2.2.3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis (remont. daliai)	3×1; 148,9 mm ² ;
4.2.3. 110 kV EPL Panevėžys - Ekranas II (un. Nr.2798-7010-4010)	
4.2.3.1. 110 kV elektros oro linija (pagal RC išrašą)*	2,728 km
4.2.3.2. 110 kV elektros oro linija (remont. daliai)*	0,053 km
4.2.3.3. elektros tinklų laidininkų skaičius ir skerspjūvis (remont. daliai)	3×1; 148,9 mm ² ;
4.3. Lietaus nuotekų ir drenažo tinklai	
4.3.1. savitakinis švarių lietaus nuotekų tinklas (d160mm) ilgis*	26,2 m
4.3.2. savitakinis drenažo tinklas (d160mm) ilgis*	167,1 m
4.3.3. savitakinis drenažo tinklas (d110mm) ilgis*	8,8 m
4.4. Vandentiekio tinklas	
4.4.1. savitakinis švarių lietaus nuotekų tinklas (d110mm) ilgis*	87,5 m
V. KITI STATINIAI	
5.1. kabelių kanalas	
5.1.1. inžinerinio statinio ilgis* / plotis*	21 m / 0,5 m.
5.2. kabelių kanalas	
5.1.2.1. inžinerinio statinio ilgis* / plotis*	23 m / 1 m.
5.2. Tvora (išorinė, metalinio tinklo su metal. stulpeliais ir cokoliu)	
5.2.1. inžinerinio statinio ilgis* / aukštis*	126 m / 1,94 m
5.3. Žaibosaugos stulpas (su gamykliniu pamatu)	
5.3.1. inžinerinių statinių kiekis / aukštis*	1 vnt. / 19,3 m
5.4. Aikštelės (pastotės dangos: asfaltbetonis; plotas po įrenginiais -skalda) šaligatvis/nuogrinda -betoninės trinkelės;	
5.4.1. asfaltbetonio dangos plotas*	301 m ²
5.4.2. skaldos dangos plotas*	586 m ²
5.4.3. trinkelės dangos plotas*	49 m ²

* Žvaigždute pažymėti rodikliai baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus gali turėti nukrypimų, priklausomai nuo pateiktos įrangos ar gamyklinių gaminių gabaritų (tikslinama darbo projekte).

TECHNINIAI STATINIO RODIKLIAI

1. Vardinė tinklo įtampa	110 kV
2. Operatyvinė įtampa	=110 V
3. Operatyvinės srovės šaltinis: 110 V, 250 Ah akumuliatorių baterija	1 kompl.
4. 110 kV jungtuvas (trifazis)	2 kompl.
5. 110 kV skyriklis su įžeminimo peiliais iš vienos pusės (trifazis)	6 kompl.
6. 110 kV srovės matavimo transformatorius	6 vnt.
7. 110 kV įtampos matavimo transformatorius	6 vnt.
8. 110 kV viršįtampių ribotuvas	12 vnt.
9. saulės fotovoltinės elektrinės sistema	1 kompl.
10. pilnai sukomplektuotas 0,4 kV dviejų sekcijų kintamosios srovės savųjų reikmių skydas su ARI	1 kompl.
11. pilnai sukomplektuotas 0,4 kV dviejų sekcijų nuolatinės srovės savųjų reikmių skydas	1 kompl.
12. relinės apsaugos ir automatikos sistema	1 kompl.
13. teleinformacijos surinkimo ir perdavimo sistema	1 kompl.
14. apskaitos ir matavimų sistema	1 kompl.
15. telekomunikacijų įrenginių sistema	1 kompl.
16. gaisro aptikimo ir signalizavimo sistema	1 kompl.
17. apsauginės signalizacijos sistema	1 kompl.
110/10 kV Ekrano TP. 110 kV skirstykla 110 kV elektos oro linija Panevėžys-Velžys I	
Statybos skaičiuojamoji kaina (2022.04 kainomis)	1901,766 tūkst. EUR
iš jos, statybos montavimo darbai	826,407 tūkst. EUR
įrenginiai	789,367 tūkst. EUR
projektavimas ir inž. paslaugos	113,104 tūkst. EUR
užsakovo rezervas	172,888 tūkst. EUR
110/10 kV Ekrano TP. skirstomasis tinklas	
Statybos skaičiuojamoji kaina (2022.04 kainomis)	62,715 tūkst. EUR
iš jos, statybos montavimo darbai	49,241 tūkst. EUR
įrenginiai	2,590 tūkst. EUR
projektavimas ir inž. paslaugos	5,183 tūkst. EUR
užsakovo rezervas	5,701 tūkst. EUR

PROJEKTO ĮVERTINIMAS

Elektros tinklų Panevėžio r. sav. teritorijoje rekonstravimo bei kitų inžinerinių statinių Senamiesčio g. 102C, Panevėžyje, rekonstravimo ir paskirties keitimo į elektros tinklų paskirtį techninis projektas (Nr.519-TP) atitinka Reglamento (ES) Nr.305/2011 nustatytus esminius statinio reikalavimus, privalomųjų projekto rengimo dokumentų, kitų Lietuvos Respublikos įstatymų ir teisės aktų, normatyvinių statybos techninių dokumentų reikalavimus.

Techninį projektą galima tvirtinti.